

# Kautionsverwaltung einfach machen!

## Mit FIO S-Account

Wer sich um Mietkautionen kümmert, weiß, wie zeitraubend die Verwaltung der Konten ist. Mehr Zeit für Ihr Kerngeschäft verschafft Ihnen FIO S-Account. Die bankgeprüfte Software managt Ihren Zahlungsverkehr bei voller Transparenz:

Sie legen nur einmal ein klassisches Konto bei uns an – dann eröffnen, verwalten und schließen Sie ganz einfach beliebig viele Unterkonten. Bequem von Ihrem Computer aus und in Echtzeit.

### Ihre Vorteile

#### Bequem:

- ✓ Um die zeitraubende Zins- und Steuerberechnung müssen Sie sich nicht mehr kümmern – diese werden automatisch berechnet und verbucht.
- ✓ Die Kontrolle, ob alle Zahlungen eingegangen sind, gehören der Vergangenheit an: Das integrierte Mahnwesen übernimmt die Überwachung der Forderungen und generiert Mahnschreiben automatisch.

#### Sicher:

- ✓ Bei der Datenübertragung bietet die IT-Lösung höchsten Sicherheitsstandard durch SSL-verschlüsselte Verbindung.
- ✓ Auch mit dem umfangreichen Rollensystem können Sie detaillierte Zugangsrechte sicher verwalten.
- ✓ Automatische Zuordnung von Geldbeträgen mittels KI – so schließen Sie Buchungsfehler von Anfang an aus.

#### Übersichtlich:


- ✓ Auf einen Blick erkennen Sie, ob alles erledigt ist oder noch Aufgaben anstehen.
- ✓ Die Benutzeroberflächen sind intuitiv bedienbar.
- ✓ Das Dashboard können Sie sich nach Ihren Bedürfnissen einrichten.

#### Schnell:


- ✓ Vom Eröffnen der Unterkonten bis zum integrierten Mahnwesen – alle Funktionen laufen in Echtzeit.
- ✓ Sie benötigen umfangreiche Auswertungen sortiert nach Forderungen, Objekten oder Mahnungen? Diese spielt die IT-Lösung ganz einfach mit nur wenigen Klicks aus.

Machen auch Sie Ihre Kautionsverwaltung einfacher – gerne sind wir persönlich für Sie da!

#### OE 360 Payment

 0541-324/1679

 [banking@sparkasse-osnabrueck.de](mailto:banking@sparkasse-osnabrueck.de)

 Wittekindstr. 17-19, 49074 Osnabrück

 **Sparkasse  
Osnabrück**